

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ATS Insubria

AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE DELL'INSUBRIA

Via Ottorino Rossi, 9 - 21100 Varese

Partita IVA 03510140126

www.ats-insubria.it

SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

DETERMINAZIONE N. 551 DEL 15/12/2023

Oggetto: **AFFIDAMENTO SERVIZIO TECNICO PER LA REDAZIONE DELLA VALUTAZIONE DEL LIVELLO DI SICUREZZA STATICA RELATIVA ALL'EDIFICIO SITO IN COMO VIA PESSINA N.6.**

IL DIRETTORE F.F. DELLA S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
Ing. Marzia Molina

AI SENSI DELLA DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 693 DEL 09/11/2023

Struttura proponente: SC Gestione Tecnico Patrimoniale
Direttore della struttura proponente: Ing. Marzia Molina
Responsabile del procedimento: Ing. Marzia Molina
(mm)



PREMESSO che:

- il Decreto n. 5191 del 07/06/2016 della Direzione Generale Welfare avente per oggetto: *“Attuazione della L.R. 23/2015: Agenzia di Tutela della Salute (ATS) dell’Insubria - Assegnazione del patrimonio immobiliare”* ha assegnato definitivamente il patrimonio immobiliare all’ATS dell’Insubria, di cui fa parte l’immobile sito in Como via Pessina n. 6 realizzato nei primi anni 40 del secolo scorso;
- presso la sede di via Pessina sono ancora operative alcune strutture aziendali con presenza fissa di personale dipendente;
- nell’ambito delle valutazioni di competenza del Datore di Lavoro risulta opportuno acquisire informazioni in ordine alle condizioni statiche dell’edificio al fine di pianificare eventuali interventi edilizi anche in considerazione delle caratteristiche costruttive dello stesso e di alcuni segni di deterioramento che sono emersi con il trascorrere del tempo;

ATTESO che la programmazione di interventi manutentivi necessita di un adeguato approfondimento delle caratteristiche costruttive dello stabile e delle condizioni statiche dello stesso;

RITENUTO OPPORTUNO individuare un professionista di comprovata esperienza nel settore che supporti l’Agenzia nel percorso programmatico mediante analisi della struttura, anche con l’ausilio di indagini diagnostiche e conoscitive, valutazione della sicurezza strutturale (statica) dell’edificio mediante analisi numerica con modellazione ad elementi finiti ed indicazione di eventuali interventi di consolidamento;

DATO ATTO CHE, la natura estremamente specialistica sia della prestazione che dell’immobile che costituisce pregiato esempio di architettura razionalista a Como in cemento armato, richiedono il reclutamento di un ingegnere strutturista esperto nel settore;

ATTESO CHE, in applicazione dei principi generali di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza ed a norma dell’art. 17 del D.Lgs. 36/2023 e smi, in ordine all’affidamento di cui trattasi si precisa quanto segue:

- indicazione dell’interesse pubblico che si intende soddisfare: verificare la staticità dell’edificio di Como via Pessina n.6 quale sede lavorativa;
- criteri per la selezione degli operatori economici e delle offerte: affidamento diretto ai sensi dell’art. 50 c. 1 lett. b) del d. Lgs 36/2023 previa acquisizione di preventivo da Studio professionale specializzato nel settore, individuato sulla scorta di documentata esperienza pregressa (desumibile dal c.v.) ed iscritto all’albo degli Ingegneri;
- importo massimo stimato dell’affidamento: € 29.000,00;
- copertura contabile: la spesa verrà imputata ai conti di bilancio indicati nell’ultimo foglio della presente determinazione;
- principali condizioni contrattuali: l’affidatario dovrà attenersi alle indicazioni impartite dal Responsabile Unico di Progetto e la prestazione verrà liquidata con acconto al termine delle indagini diagnostiche ed il saldo alla consegna della relazione;

CONSIDERATO che:

- le prestazioni di cui in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall’articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, per il loro modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;
- l’Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all’articolo 3, comma 1, lettera d), l’affidamento diretto come “l’affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall’ente concedente, nel rispetto dei



criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

- nel rispetto del principio di rotazione il precedente incarico professionale è stato affidato ad altro professionista con det. 480/2023;
- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: studi professionali;

ATTESO che l'ATS dell'Insubria utilizza il Sistema di Intermediazione Telematica di Regione Lombardia denominato Sintel tramite il quale è possibile effettuare procedure di gara on line e che con deliberazione n. 2 del 5 gennaio 2021 ha aggiornato il Regolamento per la gestione e la tenuta dell'Elenco Fornitori Telematico di beni e servizi dell'Agenzia;

ATTESO che:

- in data 28/11/2023 (Id Sintel 176671513 codice gara 26-2023) ha provveduto ad inviare, tramite la piattaforma telematica "Sintel" di Aria Spa, richiesta di preventivo allo Studio Meroni Ingegneria Integrata Srl di Barzanò (LC), specializzato nel settore, indicando quale termine ultimo per la presentazione dell'offerta il giorno 01/12/2023 ore 11.00;

VISTO il cv dell'ing. Meroni Gianluigi legale rappresentante e direttore tecnico dello Studio Meroni Ingegneria Integrata Srl, dal quale risulta la comprovata esperienza dello stesso;

CONSIDERATO che entro il termine suddetto Studio Meroni Ingegneria Integrata Srl ha presentato offerta per un importo pari a € 28.420,00 oltre CNPAIA 4% ed IVA 22%;

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.Lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

ATTESTATO che la sottoscritta non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art.16 del D.Lgs. n. 36/2023;

RITENUTO pertanto:

- di contrarre ed affidare, ai sensi dell'art 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023, allo Studio Studio Meroni Ingegneria Integrata Srl di Barzanò (LC) il servizio tecnico per la redazione della valutazione del livello di sicurezza statica relativa all'edificio sito in Como Via Pessina n.6, per un importo di € 28.420,00 oltre CNPAIA 4% pari a €1.136,80 ed IVA 22% pari a € 6.503,50, per complessivi € 36.059,30 necessario per la programmazione di interventi edilizi sullo stabile di cui trattasi;
- di demandare al RUP anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del D.Lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che il costo derivante dal presente provvedimento, pari a € 36.059,30, (finanziato mediante risorse proprie), è imputato nei conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente determinazione;



DETERMINA

per le ragioni espresse:

1. di contrarre ed affidare, ai sensi dell'art 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023, allo Studio Studio Meroni Ingegneria Integrata Srl (c.f. 04080830138) di Barzanò (LC) il servizio tecnico per la redazione della valutazione del livello di sicurezza statica relativa all'edificio sito in Como Via Pessina n.6, per un importo di € 28.420,00 oltre CNPAIA 4% pari a €1.136,80 ed IVA 22% pari a € 6.503,50, per complessivi € 36.059,30 necessario per la programmazione di interventi edilizi sullo stabile di cui trattasi - CIG Z313D70A5B;
2. di demandare al RUP anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del D.Lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023;
3. di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento, pari a € 36.059,30, (finanziato mediante risorse proprie), è imputato nei conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente determinazione;
4. di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento, pari a € 36.059,30 (finanziato mediante risorse proprie), è imputato nei conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente determinazione;
5. di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale;



6. di dare atto che ai sensi dell'art. 17, commi 4 e 6, della L.R. n. 33/2009 e s.m.i. il presente provvedimento non è soggetto a controllo ed è immediatamente esecutivo.

Destinatario del provvedimento:

- Struttura: SC Gestione Tecnico Patrimoniale
- Centro di Costo/Ricavo: P022

IL DIRETTORE F.F.
S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
Ing. Marzia Molina

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Marzia Molina

FIRMATA DIGITALMENTE: Direttore proponente



OGGETTO:AFFIDAMENTO SERVIZIO TECNICO PER LA REDAZIONE DELLA VALUTAZIONE DEL LIVELLO DI SICUREZZA STATICA RELATIVA ALL'EDIFICIO SITO IN COMO VIA PESSINA N.6.

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE

(X) Si attesta la regolarità contabile con imputazione a bilancio dei costi/ricavi come segue:

(X) Gestione Sanitaria () Gestione Socio Sanitaria () Gestione Socio Assistenziale

al Conto Economico del Bilancio 2023

conto n. _____ per € _____,

conto n. _____ per € _____,

al Conto Economico del Bilancio 2024

conto n. 14030410 _____ per € 36.059,30,

conto n. _____ per € _____,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2023

conto n. _____ per € _____,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2024

conto n. _____ per € _____,

() Il presente provvedimento non comporta alcun costo/ricavo sul bilancio aziendale.

Varese, 12/12/2023

IL DIRETTORE S.C. ECONOMICO FINANZIARIO
(Dott. Carlo Maria Iacomino)